



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Istituto di Montecatone
Ospedale di riabilitazione

MONTECATONE
REHABILITATION INSTITUTE S.p.A.

Imola, 24 febbraio 2026

Prot. n. 2026/449

Aggiudicazione dell'asta pubblica per la vendita dell'immobile sito in Colico, Via Campera n. 28 (LC)

La scrivente società, premesso che

- è piena proprietaria dell'immobile sito in Via Campera n. 28 a COLICO (LC) identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Comune di C839 – COLICO (LC);
- nel verbale della seduta del 25/07/2025 del Consiglio di Amministrazione di Montecatone Rehabilitation Institute S.p.A. veniva approvata la vendita dell'immobile di proprietà;
- in data 20/01/2026 è stato pubblicato avviso di asta pubblica con prezzo base d'asta pari a € 180.000,00;
- il termine di presentazione offerte è stato fissato alle ore 13.00 del giorno 20/02/2026;
- entro il termine stabilito sono pervenute n. 2 offerte;
- in data 24/02/2026 si è proceduto all'apertura delle buste, come da verbale agli atti della Società;

CONSIDERATO CHE

- l'offerta economicamente più elevata è risultata quella presentata da Colli Federica e Tenca Davide;
- l'importo offerto è pari a € 192.600,00 (centonovantaduemilaseicento/00), superiore al prezzo base d'asta;
- la documentazione amministrativa è risultata completa e conforme a quanto previsto dall'avviso;
- non sono emerse cause ostative alla vendita;

COMUNICA

di aggiudicare definitivamente l'asta pubblica per la vendita dell'immobile sopra descritto a favore di Colli Federica e Tenca Davide per l'importo complessivo di € 192.600,00.

L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla stipula dell'atto notarile così come previsto nel disciplinare d'asta (entro 60 giorni dall'aggiudicazione).

Firmato
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione